

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ

журнал по архитектуре,
недвижимости, строительству,
дизайну и ландшафту

№ 7 (118) 2010 сентябрь

издается с 1998 года

ВИЛЛЫ В ПАЛЕРМО И РОТТЕРДАМЕ

ДОМ С КАМЫШОВОЙ КРЫШЕЙ
В ПОДМОСКОВЬЕ

НЕСУЩИЕ КРОВЛЮ
Стропильные системы

С ЗАБОТОЙ О ТЕПЛЕ
Профилактика систем отопления коттеджей





Сицилийские каникулы-2

Зодчий, создавший в конце 60-х годов прошлого века виллу «Террасы» (Villa Le Terrazze), явно находился под влиянием образа Дома над водопадом американского архитектора Фрэнка Ллойда Райта. Прекрасное природное окружение, архитектура дома в целом и сам принцип расположения нескольких террас над водой — в данном случае морем и большим бассейном — все это роднит большую, около 500 кв. м, виллу в Сицилии с великим произведением американской архитектуры. К слову, и в наши дни вилла смотрится вполне современно, как и подобает качественно спроектированному и построенному дому.



Террасы соединены короткими лестничными маршами

Вилла «Террасы» находится в прибрежном поселке Аспра (Aspra), в 5 км от Багерии (Bagheria), города, который в XVII–XVIII веках был престижным местом отдыха аристократических семей из Палермо и стал популярен во всем мире благодаря виллам в стиле барокко, таким как Валгуарнера (villa Valguarnera), Палагония (Palagonia) и известная декоративными монстрами и фантастическими созданиями из песчаника Каттолика (Villa Cattolica), являющейся выставочным залом современного искусства, в частности работ художника Ренато Гаттузо.

Багерия — это второй по населенности, после Палермо, муниципальный центр Сицилии, расположенный на северном побережье острова, в 15 км от столицы региона. Название города, согласно некоторым источникам, происходит от финикийского Bayharia — часть суши, спускающаяся к морю,

Вилла интегрирована в живописный скалистый склон морского побережья



Автомобильная стоянка находится значительно ниже уровня подъездной дороги



или от арабского Bvb al-Gerib — врата ветров. Вполне возможно, что современное название содержит в себе частично арабское имя, от которого осталось только слово Ваарма или Bahriia, что означает «морская».

Этот район был обитаем уже со времен финикийцев, которые основали на скалистом побережье город Солунто (Solunto). Поселение вместе с Палермо и Модзия стало одной из главных цитаделей на острове. Долгое время территория использовалась арабами для выращивания цитрусовых, оливок, миндаля и плодов кактуса опунция. Первые архитектурные постройки относятся к XVI веку, когда были заложены укрепления и смотровые башни, а вокруг стали расселяться крестьяне и батраки, обрабатывающие землю. В XVII веке по воле аристократической семьи Бранчифорте появилось первое современное городское »



Над гаражом располагается помещение охраны

На нижней террасе находится бассейн



Терраса нависает над бассейном и защищает от солнца

поселение. В 1658 году Джузеппе Бранчифорте решил перевезти сюда всю семью, а в 1769 году его внук Сальваторе построил первый проспект Корсо Бутера, другие, менее значительные улицы и главную церковь, дав таким образом начало современному городу. Очень скоро Багерия превратилась в престижный курорт аристократов из Палермо, а также стала излюбленным местом отдыха таких знаменитостей, как Иоганн Вольфганг Гете и Карл Фридрих Шинкиль.

В контексте природного и архитектурного великолепия находится вилла «Террасы». Этот дом интегрирован в живописный скалистый склон морского побережья и составляет одно целое с пейзажем, как и полагается для стиля органической архитектуры. Как и у дома Райта, принцип конструктивно-пространственной схемы »



Одна из многочисленных зон отдыха расположена в тени террасы



У виллы три основных уровня



Высокая подпорная стена отделяет дом от автомобильной стоянки



Из гостиной можно выйти на террасу, имеющую прекрасный вид на море



По нависающей над бассейном открытой части террасы можно перейти к гостиной



Зона отдыха в саду у бассейна



Спуск ведёт к красивой платформе у моря



Летняя столовая защищена от солнца диким виноградом



здания состоит в том, что монолитные железобетонные перекрытия выступают террасами из центрального массива на разных уровнях. Основных уровней у здания три.

На нижней террасе находятся несколько спален, в том числе для прислуги, а на улице большой бассейн 20×7 м, обширная зона отдыха и выход к морю, к которому ведет лестница, состоящая всего из двух пролетов. Спуск к морю частный и ведет к красивой платформе над скалистым берегом.

Средняя терраса представляет собой огромную общую комнату, в которую интегрирована находящаяся на подиуме парадная столовая. Витражное остекление и стеклянные двери объединяют пространство гостиной с внешней террасой. Большая кухня примыкает к гостиной и имеет отдельный выход в сад,



Из кабинета открывается прекрасный вид на бухту



где есть замечательная летняя столовая, защищенная диким виноградом от солнца. Впрочем, этим не ограничены возможности обитателей дома в выборе места для обеда. На том же уровне, на нависающей над бассейном открытой террасе, куда можно выйти из гостиной или пройти по саду из кухни, располагается длинный стол из натурального камня. Это место является переходным мостиком от сада к террасе у гостиной и парит над бассейном. Отсюда открывается захватывающий вид на море.

Верхний уровень дома отдан под приватные помещения, здесь располагаются три спальни, две из которых имеют открытые террасы, где приятно принимать солнечные ванны, вечером любоваться восхитительным закатом солнца над морским заливом, а позже мерцающими огнями ночного Палермо. >



В гостиную интегрирована находящаяся на подиуме столовая





Из окон большинства спален открывается прекрасный вид на море



Вилла была недавно отреставрирована, обставлена современной мебелью высшего качества и имеет все необходимые принадлежности: лифт между этажами, централизованное кондиционирование воздуха, спутниковое телевидение, Интернет. В гостиной прекрасная коллекция книг по архитектуре и искусству Италии.

Стоит отметить очень выгодное месторасположение дома: до Палермо всего 15 км, до Чефалу — 60 км и до обоих городов можно добраться по автомагистрали. А в 5 км от дома находится городок Багерия, известный также своей местной кухней и кондитерскими изделиями. В местных барах, удобно устроившись за столиком,

можно попробовать булочки с мороженым и взбитыми сливками или свежую граниту из цитрусовых (гранита — это замороженный фруктовый сок, измельченный до консистенции снега).

Дом над водопадом стал музеем, и его посетили уже около трех миллионов человек. На вилле в Багерии можно отдохнуть, взяв в аренду на неделю, и полностью примерить на себя преимущества «органической архитектуры». **D**

Благодарим компанию **Ville in Italia** за предоставленные материалы. Дополнительная информация в разделе «Адреса».